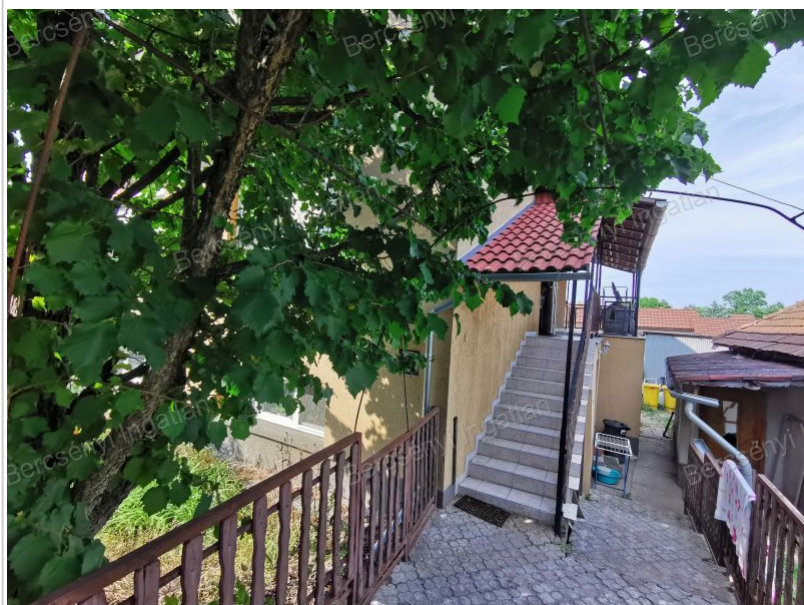


Eladó Családi ház, 220 m², 588 m² telek, Gyál

114 800 000 Ft (~294 639 €)



Gyál központi részén, Gyál ligeten, többgenerációs családi ház eladó !

Gyál ligeti részén kiváló elhelyezkedéssel kínálunk eladásra egy 3 szintes, és 3 külön bejáratú is rendelkező, önálló családi ház. A telek mérete: 588 nm.

Az ingatlanok összes hasznos területe: kb 220 nm.

Az ingatlan főbb műszaki jellemzői az alábbiak:

- 1970-es években épült
- téglalapítási mód
- vasbeton gerenda födém + cserépfedés
- gázkazán, radiátoros hőleadókkal
- összközműves
- 1995. évben felújítás (bővítés)
- 2010. évben teljes energetikai korszerűsítése megtörtént az ingatlannak

A korszerűsítés az alábbiakat tartalmazza:

- 10 cm hőszigetelés
- külső színezés
- teljes tető- és ereszcseréje
- vezetékek cseréje

A 3 szinten elhelyezkedő lakások elrendezése:

Adatlap sorszáma:	#193000190
Szobák:	6 + 4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2010
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Mezei Ágota
Irodavezető

+36 20 208-5722
bercsenyiingatlan@gmail.com