

Eladó Ikerház, 100 m², 493 m² telek, Gyál

75 900 000 Ft (~192 649 €)



Gyálon, kiváló elhelyezkedéssel, 100 nm-es teljes körűen felújított ikerház eladó !

Gyál közkedvelt részén, Gyál ligeten, minden szempontból kiváló elhelyezkedéssel kínálunk eladásra egy 100 nm-es (összes hasznos terület) ikerház felet, 493 nm-es telekrésszel.

Az ingatlan eredetileg az 1980-as években épült.

2024-ben, azaz idén, teljes körűen (ebbe minden szó szerint értendő, vezetékek, tető, fűtés, stb) fel lett újítva !

Pár műszaki paraméter az ingatlanról.

- téglá építési mód
- 10 cm hőszigeteléssel
- beton födémmel
- lapostető dupla vízszigeteléssel
- kombi cirkó fűtés, radiátorokkal
- kiépített riasztórendszer
- műanyag nyílászárók redőnyökkel- és szúnyoghálóval felszerelve
- riasztórendszer
- külön álló kisházban klímával

Adatlap sorszáma:	#193000222
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Mezei Ágota
Irodavezető

+36 20 208-5722
bercsenyiingatlan@gmail.com